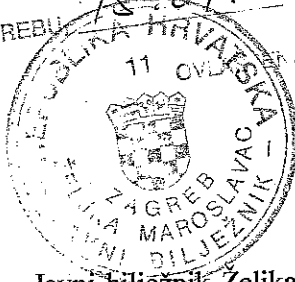


ODLUKA JE PRAVOMOĆNA 12.04.2021.
JAVNI BILJEŽNIK ŽELJKA MAROSLAVAC

U ZAGREBU 15.04.2021.



Po ovlaštenju
PRISJEDNIK
Zrnka Fičko



Posl.broj: O-3449/2019
UPP-OS-246/2019

REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik Zeljka Maroslavac iz Zagreba, Avenija Dubrovnik 12, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Novom Zagrebu, u ostavinskom predmetu iza pok. Mirko Grmoja (Ante), OIB:77132768207, iz Zagreba, Prilaz Ivana Visina 3, rođen 04.05.1943. godine, umrlog 29.studenoga 2019. godine, u Zagrebu, državljanina Republike Hrvatske, po dovršenoj ostavinskoj raspravi donijela je slijedeće

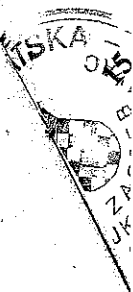
RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

iza pok. Mirko Grmoja (Ante), OIB:77132768207, iz Zagreba, Prilaz Ivana Visina 3, rođen 04.05.1943. godine, umrlog 29.studenoga 2019. godine, u Zagrebu, državljanina Republike Hrvatske

I Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čine:

NEKRETNINE

1. nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Zemljišnoknjižnog odjela Makarska Općinskog suda u Makarskoj Katastarska općina: 317063, Makarska-Makar zk.ul:2138 zem.čest 817 ZGR oznaka zemljišta Stambeno-poslovna zgrada površine 200 m²
- u cijelosti
2. nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Zemljišnoknjižnog odjela Makarska Općinskog suda u Makarskoj Katastarska općina: 317063, Makarska-Makar zk.ul:4883 zem.čest 380/7 oznaka zemljišta Neplodno-parking površine 184 m²
- u cijelosti
3. nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Zemljišnoknjižnog odjela Novi zagreb, Općinskog suda u Novom Zagrebu Katastarska općina: 335495, Zaprudski otok zk.ul:20014 304. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-304) lokal broj 1.L3, dilatacija 2, ukupne površine 116,75 m², Karela Zahradnika 7, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi na zem.čest 1688/7 oznaka zemljišta Ulica Karela Zahradnika površine 5547 m² od čega dvorište površine 1318 m², Zgrada mješovite uporabe Zagreb, Ulica Karela Zahradnika 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 13A, 15, 17, 19, 21, 23, 25 površine 4229 m²
Ukupno:5547 m² i to 304.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2
-u cijelosti
4. nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Zemljišnoknjižnog odjela Samobor Općinskog suda u Novom Zagrebu Katastarska općina: 325147, Rakov Potok zk.ul:1149 zem.čest 1192/2 Voćnjak pod kućom u Lomnici površine 62 čhv Ukupno: 62 čhv
-u cijelosti
5. nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Zemljišnoknjižnog odjela Metković Općinskog suda u Metkoviću Katastarska općina: 337226, Kobiljača zk.ul:1861 zem.čest 334 broj DL 15 oznaka zemljišta Podratine površine 2452 m² od čega Oranica površine 1022 m² Voćnjak površine 1430 m², Ukupno: 2452 m²
-u cijelosti



6. nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Zemljišnoknjižnog odjela Metković Općinskog suda u Metkoviću Katastarska općina: 337234, Otrić-Seoci zk.ul: 8766 zem.čest. 5367 broj D.L. 46 oznaka zemljišta Pod Prolog površine 2166 m2 Vinograd površine 2166 m2 Ukupno:2166 m2

-u cijelosti

7. nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Zemljišnoknjižnog odjela Metković Općinskog suda u Metkoviću Katastarska općina: 337234, Otrić-Seoci zk.ul: 8767 zem.čest 5368 broj D.L. 46 oznaka zemljišta Pod Prolog površine 1755 m2 Vinograd površine 1755 m2

Ukupno:1755 m2

-u cijelosti

8. nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Zemljišnoknjižnog odjela Metković Općinskog suda u Metkoviću Katastarska općina: 337234, Otrić-Seoci zk.ul: 8768 zem.čest 4983 broj D.L. 40 oznaka zemljišta Mracir površine 1915 m2 Oranica površine 1915 m2 Ukupno:1915 m2

-u cijelosti

9. nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Zemljišnoknjižnog odjela Metković Općinskog suda u Metkoviću Katastarska općina: 336815, Opuzen II zk.ul: 2991 zem.čest 1494 Broj D.L. 26 oznaka zemljišta Životina površine 5762 m2

Kanal površine 2485 m2

Voćnjak površine 3243 m2

Gospodarski objekt površine 34 m2

Ukupno:površine 5762 m2

-u cijelosti

10. nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Zemljišnoknjižnog odjela Metković Općinskog suda u Metkoviću Katastarska općina: 337226, Kobiljača zk.ul:1925 zem.čest 141/1 Broj D.L:12 oznaka zemljišta Kobiljača površine 751 m2

Dvorište površine 543 m2

Dvorište površine 6 m2

Zemljišta pod zgrada površine 202 m2

Ukupno: 751 m2

2. suvlasnički dio:1/2

- u cijelosti

11. nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Zemljišnoknjižnog odjela Metković Općinskog suda u Metkoviću Katastarska općina: 337226, Kobiljača zk.ul: 1313 zem.čest 1556 Broj D.L.10 oznaka zemljišta Kobiljača površine 2466 m2, Oranica površine 2466 m2

Ukupno: 2466 m2

-u cijelosti

12. nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Zemljišnoknjižnog odjela Metković Općinskog suda u Metkoviću Katastarska općina: 337226, Kobiljača zk.ul: 1319 zem.čest 632 Broj D.L. 22 oznaka zemljišta Podratine površine 1097 m2 Oranica površine 1097 m2 Ukupno:površine 1097 m2

- u cijelosti

13. nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Zemljišnoknjižnog odjela Novi Zagreb Općinskog suda u Novom Zagrebu Katastarska općina: 335517, Stupnik zk.ul:1746 zem.čest 1. 92/18 oznaka zemljišta Oranica površine 592 čhv 2.zem.čest. 92/19 oznaka zemljišta Livada Krčevine površine 2044 m2 Ukupno:površine 592 čhv 2044 m2 – u cijelosti

14. pravo iz Posjedovnog lista 3823 k.o.Makarska-Makar (Mbr.317063) D kč.br.2624 Ul.M.Ujevića površine 18 m2 Garaža, Ul.M.Ujevića površine 18 m2 Ukupna površina katastarskih čestica: 18 m2

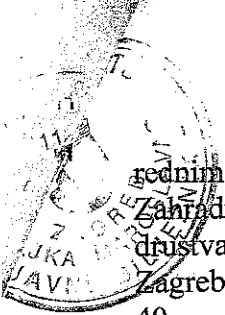
- u cijelosti

pravo korištenja grobnog mjesta na groblju Sv.Križ u Makarskoj pod brojem G-054

POKRETNINE:

1. novčano potraživanje prema HZMO, s naslova razlike i neisplaćene mirovine, u neutvrđenom iznosu;
2. novčano potraživanje prema HZZO s naslova preplate police dopunskog zdravstvenog osiguranja u neutvrđenom iznosu
3. novčana sredstva u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. na računu broj:HR0423900013200392094, u neutvrđenom iznosu
4. novčana sredstva u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. na deviznom računu broj:HR1023900013200344941, u neutvrđenom iznosu
5. oročena novčana sredstva u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. broj:9034815904 (stari broj računa 2201455994), u neutvrđenom iznosu
6. novčana sredstva na računu u Zagrebačkoj banci d.d. broj IBAN:HR2323600003242813455, u neutvrđenom iznosu
7. novčana sredstva na računu u Zagrebačkoj banci d.d. broj IBAN:HR623600003115517654, u neutvrđenom iznosu
8. novčana sredstva na računu u Zagrebačkoj banci d.d., broj IBAN:HR5023600003115517638, u neutvrđenom iznosu
9. novčana sredstva na računu u Zagrebačkoj banci d.d., broj IBAN:HR7823600003243433750, u neutvrđenom iznosu
10. novčana sredstva na računu u Zagrebačkoj banci d.d., broj 2535785809, u neutvrđenom iznosu
11. novčana sredstva na računu u Zagrebačkoj banci d.d., broj 2536247333, u neutvrđenom iznosu
12. novčana sredstva na računu u Zagrebačkoj banci d.d. broj IBAN:HR1923600003110326562, u neutvrđenom iznosu
13. novčana sredstva na računu u Zagrebačkoj banci d.d. broj IBAN:HR1023600003210395707, u neutvrđenom iznosu
14. novčana sredstva na računu u Zagrebačkoj banci d.d. broj IBAN:HR1023600003115517582, u neutvrđenom iznosu
15. oročena novčana sredstva na računu u Zagrebačkoj banci d.d. broj 23600002582665654 u neutvrđenom iznosu,
16. oročena novčana sredstva u Zagrebačkoj banci d.d. broj 23600002582657552 u neutvrđenom iznosu
17. oročena novčana sredstva u Zagrebačkoj banci d.d. broj 23600002582656971 u neutvrđenom iznosu,
18. oročena novčana sredstva u Zagrebačkoj banci d.d. broj 23600002530473482 u neutvrđenom iznosu
19. oročena novčana sredstva u Zagrebačkoj banci d.d. broj 23600002582651487 u neutvrđenom iznosu
20. oročena novčana sredstva u Zagrebačkoj banci d.d. broj 23600002582643885 u neutvrđenom iznosu,
21. oročena novčana sredstva u Zagrebačkoj banci d.d. broj 23600001820395527 u neutvrđenom iznosu,
22. oročena novčana sredstva u Zagrebačkoj banci d.d. broj 23600002582642782 u neutvrđenom iznosu
23. oročena novčana sredstva u Zagrebačkoj banci d.d. broj 23600001300625999 u neutvrđenom iznosu,

24. oročena novčana sredstva u Zagrebačkoj banci d.d. broj 23600002582634373 u neutvrđenom iznosu,
25. oročena novčana sredstva u Zagrebačkoj banci d.d. broj 23600002582633963 u neutvrđenom iznosu,
26. oročena novčana sredstva u Zagrebačkoj banci d.d. broj 23600001820391001 u neutvrđenom iznosu,
27. novčana sredstva na računu u Raiffeisenbank Austria d.d. broj HR7224840083235538231, u neutvrđenom iznosu
28. novčana sredstva na računu u Raiffeisenbank Austria d.d. broj HR3924840083290278059, u neutvrđenom iznosu
29. novčana sredstva na računu u Raiffeisenbank Austria d.d. broj 078-35-085410 (novčani polog po viđenju i ulog na štednju po viđenju), u neutvrđenom iznosu
30. oročena novčana sredstva na računu u Raiffeisenbank Austria d.d. broj 438-30-271670, u neutvrđenom iznosu
31. oročena novčana sredstva na računu u Raiffeisenbank Austria d.d. broj 438-30-270829, u neutvrđenom iznosu
32. Novčana sredstva na računu u Privrednoj banci Zagreb d.d. broj IBAN:HR7223400093207921047, u neutvrđenom iznosu
33. Novčana sredstva na računu u Privrednoj banci Zagreb d.d. broj IBAN:HR4323400093215922905, u neutvrđenom iznosu
34. Oročena novčana sredstva na računu u Privrednoj banci Zagreb d.d. broj 234000920506001333 u neutvrđenom iznosu,
35. Novčana sredstva na računu u Privrednoj banci Zagreb d.d. broj 234000910120400484 (novčani polog po viđenju i ulog na štednju po viđenju), u neutvrđenom iznosu,
36. Novčana sredstva na računu u Privrednoj banci Zagreb d.d. broj 234000920208105545 (novčani polog po viđenju i ulog na štednju po viđenju), u neutvrđenom iznosu
37. Novčana sredstva na računu u Privrednoj banci Zagreb d.d. broj 234000920116813552 (novčani polog po viđenju i ulog na štednju po viđenju), u neutvrđenom iznosu
38. Novčana sredstva na računu u Privrednoj banci Zagreb d.d. broj 234000910504607301 (novčani polog po viđenju i ulog na štednju po viđenju), u neutvrđenom iznosu
39. Novčana sredstva na računu u Privrednoj banci Zagreb d.d. broj 234000920120230674 (novčani polog po viđenju i ulog na štednju po viđenju), u neutvrđenom iznosu
40. Novčana sredstva na računu u Privrednoj banci Zagreb d.d. broj 234000920504292318 (oročena novčana sredstva), u neutvrđenom iznosu
41. Novčana sredstva na računu u Privrednoj banci Zagreb d.d. broj 234000920116903562 (novčani polog po viđenju i ulog na štednju po viđenju), u neutvrđenom iznosu
42. Novčana sredstva na računu u Privrednoj banci Zagreb d.d. broj 234000920502986564 (novčani polog po viđenju i ulog na štednju po viđenju), u neutvrđenom iznosu
43. Novčana sredstva na računu u Privrednoj banci Zagreb d.d. broj 234000920503816479 (novčani polog po viđenju i ulog na štednju po viđenju), u neutvrđenom iznosu
44. Novčana sredstva na računu u Privrednoj banci Zagreb d.d. broj 234000910501188537 (oročena novčana sredstva), u neutvrđenom iznosu
45. Novčana sredstva na računu u PBZ stambena štedionica broj 3501772564 (stambeni štedni ulog), u neutvrđenom iznosu
46. Novčana sredstva na računu u PBZ stambena štedionica broj 3500454572 (stambeni štedni ulog), u neutvrđenom iznosu
47. Novčana sredstva na računu u Agram banci d.d. a vista račun broj 24810003317034398, (novčani polog po viđenju i ulog na štednju po viđenju) u neutvrđenom iznosu
48. jedan poslovni udjel nominalnog iznosa od 450.000,00 (četristopedeset tisuća) kuna, unesen u cijelosti u stvarima i novcu. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod



rednim brojem 1 (jedan) u trgovačkom društvu NARONA d.o.o. Zagreb (Grad Zagreb) Karela Zahradnika 7 MBS 080176730, OIB 05003709299, temeljem Popisa članova trgovačkog društva NARONA d.o.o. od 04.11.2020.godine javnog bilježnika Damira Andrašića iz Zagreba, s potvrdom Trgovačkog suda u Zagrebu od 29.7.2020.godine

40. prava iz OPG MIBPG 0030873 na ime Marko Grmoja, nositelj

50. Osobni automobil marke MERCEDES, tip vozila E 250 model-, reg oznake ZG5996C VIN oznake WDB1241281C170065,

II Njegovim nasljednicima temeljem Zakona o nasljeđivanju proglašavaju se:

1. Danica Grmoja, Zagreb, Prilaz Ivana Visina 3, OIB:88467884603, supruga ostavitelja – u 1/3 dijela

2. Tonči Grmoja, Zagreb, Vladimira Varićaka 12, OIB:29737028271, sin ostavitelja -u 1/3 dijela

3. Denis Grmoja, Zagreb, Prilaz Ivana Visina 3, OIB:88592689379, sin ostavitelja – u 1/3 dijela

III Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb, Općinskog suda u Novom Zagrebu, da temeljem ovog Rješenja po njegovoj pravomoćnosti izvrši prijenos prava vlasništva nekretnina na nasljednike.

IV Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Makarska, Općinskog suda u Makarskoj, da temeljem ovog Rješenja po njegovoj pravomoćnosti izvrši prijenos prava vlasništva nekretnina na nasljednike.

V Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Samobor, Općinskog suda u Novom Zagrebu, da temeljem ovog Rješenja po njegovoj pravomoćnosti izvrši prijenos prava vlasništva nekretnina na nasljednike

VI Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Metković, Općinskog suda u Metkoviću, da temeljem ovog Rješenja po njegovoj pravomoćnosti izvrši prijenos prava vlasništva nekretnina na nasljednike

VII HZMO će temeljem ovog Rješenja po njegovoj pravomoćnosti izvršiti isplatu novčanog iznosa s osnova razlike i neisplaćene mirovine nasljednicima.

VIII HZZO će temeljem ovog Rješenja po njegovoj pravomoćnosti izvršiti isplatu novčanog iznosa s osnova preplate dopunskog zdravstvenog osiguranja nasljednicima.

IX Trgovačka društva HPB d.d., Zagrebačka banka d.d., Raiffeisenbank Austria d.d., Privredna banka Zagreb d.d., PBZ stambena štedionica, Agram banka d.d. će temeljem ovog Rješenja po njegovoj pravomoćnosti izvršiti isplatu novčanih potraživanja nasljednicima.

X Ministarstvo poljoprivrede će temeljem ovog Rješenja po njegovoj pravomoćnosti izvršiti upis prava nasljednika.

XI Trgovački sud će temeljem ovog Rješenja po njegovoj pravomoćnosti izvršiti upis prava nasljednika.

XII Ministarstvo unutarnjih poslova Republike Hrvatske/Stanica za tehnički pregled će temeljem ovog Rješenja po njegovoj pravomoćnosti izvršiti prijenos prava na nasljednike.

Obrazloženje

U ostavinskom postupku iza pok.Mirka Grmoje, umrlog bez oporuke, kao zakonski nasljednici I nasljednog reda utvrđeni su Danica Grmoja, supruga ostavitelja, Tonći Grmoja, sin ostavitelja i Denis Grmoja, sin ostavitelja.

Zakonski nasljednici Danica Grmoja, supruga ostavitelja po posebnom skrbniku za zastupanje u ostavinskom postupku, Tonći Grmoja, sin ostavitelja i Denis Grmoja, sin ostavitelja su se prihvatili nasljedstva temeljem Zakona, slijedom čega im je ostavinska imovina uručena na način opisan u točki II izreke Rješenja.

Stoga je, utvrdivši ostavinsku imovinu kao što je navedeno pod toč. I izreke, valjalo odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu, 05. veljače 2021. god.

JAVNI BILJEŽNIK
Željka Maroslavac, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja nezadovoljne stranke imaju pravo na prigovor Općinskom sudu u Novom Zagrebu, u roku od 8 dana po njegovu primitku. Prigovor se podnosi putem javnog bilježnika neposredno ili pismeno preporučenom pošiljkom u 3 istovjetna primjerka.

DNA:

- 1.Danica Grmoja po Luciji Vladimir posebna skrbnica ispred Centra za socijalnu skrb Novi Zagreb
- 2.Tonći Grmoja po odvjetniku Darku Gospočiću iz Zagreba, Martićeva 10/III
- 3.Denis Grmoja, Makarska po odvjetniku Darku Belajiću iz Zagreba, Ulica Petra i Tome Erdödyja 2

PO PRAVOMOCNOSTI

- 1.Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, OS Novi Zagreb,
- 2.Zemljišnoknjižni odjel Samobor, OS Novi Zagreb
- 3.Zemljišnoknjižni odjel Metković, OS Metković
- 4.Zemljišnoknjižni odjel Makarska, OS Makarska
- 5.Porezna uprava Novi Zagreb/Samobor, Metković, Makarska
- 6.HZMO, HZZO, trgovačka društva: HPB d.d., Zagrebačka banka d.d., Privredna banka Zagreb d.d., PBZ stambena štedionica, Agram banka d.d., Raiffeisenbank Austria d.d., Ministarstvo poljoprivrede, Trgovački sud, Ministarstvo unutarnjih poslova Republike Hrvatske/Stanica za tehnički pregled, Zavod za Katastar, - po nasljednicima



JAVNI BILJEŽNIK
Željka Maroslavac

Po ovlaštenju
 PRISJEDNIK
 Zrnka Fičko